CONTRATO:	2147 Interventoría y 2150 Obra de 2024
FECHA:	28 de noviembre de 2024
HORA DE INICIO:	08:00 am
HORA DE TERMINACIÓN:	09:30 am
SITIO DE REUNIÓN:	Microsoft Teams

TEMAS TRATADOS:

Comité de obra No 4: Avances porcentual en los frentes de obra.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Por solicitud del supervisor Ing. Bayardo Bustos, el Director de Interventoría, del contrato 2147, informa lo siguiente:

1. Se encuentran pendientes los Informes Semanales de Obra No. 10 corregido y No. 11 y 12 para entrega.

La supervisión solicita al contratista Soluciones integrales SIU ponerse al día y en los compromisos del acta dejar registrado el seguimiento.

2. Se reportaron los avances porcentuales de obra:

	Residente Interventoria	obra	CUANTAS PERSONAS	CUANTO PORCENTAJE (Nov15)	CUANTO PORCENTAJE (Nov21)
SUPERINTENDENCIA · NIVEL CENTRAL	Arq.Francisco	Arq. Jairo Andrés	6	89%	91,00%
AGUA DE DIOS	Jaimen ateus	lngAlejandro Guzman	5	99%	99,00%
LA PALMA	HénryAguilar	Lé-onardo Guzman	5	87%	100%
SANTA ROSA DE VITERBO	Henry Aguilar	Arq. Jairo Andrés	6	89%	100%
GUATEQUE	Hemy Agullar	Arq. Jairo Andrés	5	99%	100%
CONVENCION	Jhonatan TeUez	Arq. Xiomara Tovar	6	82%	100%
NEIVA	EduardoSastoque	Nixon Carreño	6	73%	90,00%
GARZON	Eduardo Sastoque	Nixon Carreño	4	72%	85,00%
SAN JOSE DEL GUAVIARE	Atq.Rodolfo	Arq.Xiomar Tovar	6	45%	60,00%
SANTO DOMINGO	ApoyoSantiago Franco	Arq. Jairo Andrés	3	37%	60,00%
FILANDIA	JessicaFemandaRodrtguez	Arq. Jairo Andrés	4	34%	65,00%
				73%	86%

Lo anterior evidencia un avance acumulado del proyecto, en su conjunto, superior al 86,00% el cual se sustentó con registro fotográfico de cada uno de los frentes presentados en el comité.

La supervisión, por parte del ING Bayardo Bustos, junto con la interventoría, le recuerda al contratista de obra, que conforme al avance de obra aprobado por la Interventoría y de acuerdo a la clausula cuarta del contrato, debe facturarse el segundo pago correspondiente al 60%.

La Supervisión y la Interventoría le reiteran la solicitud al contratista la entrega de los Informes Semanales No. 10 (corregido), Informe Semanal No. 11 y el Informe Semanal No. 12.

Esto con el fin de que en el transcurso de la semana se organice por parte de obra e Interventoría, el pago correspondiente.

Reunión finaliza siendo las 09:30 am.

ACTIVIDADES PENDIENTES: COMPROMISOS.	**RESPONSABLE:**
1. Realizar las correcciones a los Cortes de Obra 2. Facturación correspondiente al 60% de avance de obra con sus soportes.	Obra SIU

3. Entrega Informe Semanal No. 10 corregido. 4. Entrega Informe Semanal No. 11 y Entrega Informe Semanal No. 12, antes del Comité del 5 de diciembre de 2024.	

ASISTENTES	REPRESENTANTE DE:	FIRMA
Ing. Bayardo Bustos Linares	Supervisor contrato Interventoría	
Arq. Luis Jaime Mateus	Director de Interventoría CONSORCIO REGIONES PRIA	
Arq. Sonia Constanza Peñaranda Gómez	Directora de Obra SOLUCIONES INTEGRALES UNION	